

**Brf Sirenen i Västerås**  
**Org nr 769634-0996**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2025

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	6
- balansräkning	7
- kassaflödesanalys	9
- tilläggsupplysningar	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande och utan tidsbegränsning.

Styrelsen har sedan ordinarie stämma 18 mars 2025 och därpå påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning.

		Vald till stämman
Margareta Gullberg	Ordförande	2027
Adam Jenåker	Ledamot	2027
Elin Nilsson	Ledamot	2027
Niclas Ögren	Ledamot	2026
Stefan Bode	Ledamot	2026
Eleonor Jansson	Suppleant	2026
Paola Özgun	Suppleant	2026
Björn Karlström	Suppleant	2026

Styrelsen har under året hållit elva protokollförda sammanträden, samt ett konstituerande möte efter stämman. Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Föreningens nu gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 09 oktober 2023.  
Föreningens styrelse har sitt säte i Västerås kommun, Västmanlands län.

Till revisor för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Ernst & Young AB.

Stämman beslutade att arvode till styrelsen ska uppgå till 58 800 kr exkl. sociala avgifter, att fritt fördela inom styrelsen.

Föreningen äger sedan 2018 fastigheten Västerås Sirenen 1. På fastigheten finns tre flerbostadshus med 70 bostadslägenheter, en uthyrningslokal, gemensamhetslokal samt förråd och garage.  
Total boyta är 5 217 kvm, uthyrningslokalens yta uppgår till 58 kvm.  
Föreningen har 38 garageplatser, varav 22 utgör laddplatser och en MC-plats.  
Nybyggnadsår och värdeår 2020.

Under räkenskapsåret har nio bostadsrätter överlåtits.  
Föreningens fastighet är försäkrad till fullvärde i Folksam.

Föreningen har avtal med MBF om ekonomisk och administrativ förvaltning.  
Föreningen har avtal med Egeryds Fastighetsförvaltning avseende teknisk förvaltning och lokalvård.

Föreningen har en aktuell underhållsplan som sträcker sig till 2074. Det totala underhålls-och investeringsbehovet i föreningen uppskattas till 49 008 tkr under kommande 50 år, summerat med hänsyn tagen till en antagen inflation. Syftet med underhållsplanering är att styrelsen ska kunna sätta långsiktigt hållbara avgiftsnivåer. Av det totala behovet bedöms 34 402 tkr avse fastighetens investeringsbehov, medan 14 606 tkr avser underhållsbehov. Föreningens avsättning till underhållsfonden följer denna fördelning.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Åtgärder för att effektivisera användningen av Fjärrvärme i våra FTX-system har inneburit sänkning av kostnaderna för fjärrvärme jämfört med budget och tidigare år. Nu börjar vi närma oss det som utlovades från PEAB via den energiberäkning som gjordes under byggprojektet. Detta har inneburit att vår energideklaration reviderats från klass C till klass B.

Under året har IMD för EL och varmvatten använts fullt ut vilket har resulterat i ökade intäkter i resultaträkningen för varmvattenförbrukning.

Vi har också återställt marken där den så kallade rättningstrappan stod. Vi kunde ta bort trappan efter konsultation av Räddningstjänsten och Brandskyddslaget som båda konstaterade att räddning av personer från våning 4 på Ägirgatan 6 kan ske med stegbil.

Några andra engångsåtgärder som vi låtit göra under året är följande:

- Städrummet på plan 1 Ägirgatan 6 har också rustats upp med klinker o tätskikt.
- Vädskydd på porttelefonerna inåt gården och lagning av garageporten.
- Konsultarvode vid 5-årsbesiktningen och i samband med det fuktmätning badrum
- Trädgården har vi kostat på extra gödsling samt komplettering av växter

## Flerårsöversikt

		<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nettoomsättning	kr	5 623 992	5 254 600	4 542 598	4 150 156
Resultat efter finansiella poster	kr	-321 147	-88 298	-437 270	-521 352
Soliditet	%	72	72	72	72
Likviditet	%	90	85	53	40
Årsavgift (total) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	849	849	720	660
Skuldsättning per kvm	kr	11 418	11 585	11 720	11 872
Skuldsättning per kvm bostadsrätt	kr	13 826	14 028	14 191	14 375
Energikostnad per kvm	kr	155	144	123	127
Räntekänslighet (total avgift)	%	16,3	16,5	19,7	21,8
Sparande per kvm	kr	223	257	194	181
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter (total avgift)	%	78,75	84,13	81,75	82,97

För nyckeltalsdefinitioner se not 1.

Upplysning om Årsavgifter per kvm upplåten med bostadsrätt; Insats och årsavgift kan vara olika för motsvarande bostadsrätter, varför kr/kvm kan skilja sig från faktiskt utfall för enskild bostadsrätt.

### Upplysning vid förlust

Föreningen anpassar årsavgifter och belåningsgrad för att säkerställa en hållbar ekonomi med hänsyn till framtida ekonomiska åtaganden, primärt hänförligt till fastighetsunderhåll. Det medför ett större fokus på nyckeltal som sparande och likviditet än ett enskilt års redovisade resultat. En redovisad förlust behöver inte nödvändigtvis begränsa föreningens förmåga att hantera sina framtida åtaganden.

### Eget kapital

	<u>Insatser</u>	<u>Upplåtelse-Fond för yttre avgift</u>	<u>underhåll</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Ingående balans	135 642 000	55 291 500	747 916	-1 889 957	-88 298
Reservering till yttre fond			579 000	-579 000	
Ianspråktagande av yttre fond			-25 948	25 948	
Balansering av föregående års resultat				-88 298	88 298
Årets resultat					-321 147
Belopp vid årets utgång	135 642 000	55 291 500	1 300 968	-2 531 307	-321 147

### Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel i kronor:

Balanserat resultat	-2 531 307
Årets resultat	-321 147
	<hr/>
	-2 852 454

Styrelsen föreslår följande disposition:

Reservering till fond för yttre underhåll	292 126
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll	-35 657
I ny räkning balanseras	-3 108 923
	<hr/>
	-2 852 454

Enligt styrelsens förslag till disposition kan årets resultat även tecknas:

Resultat enligt resultaträkning	-321 147
Dispositioner	-256 469
	<hr/>
Årets resultat efter dispositioner	-577 616

Behållning fond för yttre underhåll efter disposition	1 557 437
---	-----------

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
		1	
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	3	5 623 992	5 254 600
Övriga rörelseintäkter		0	9 825
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>5 623 992</b>	<b>5 264 425</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	4	-2 131 613	-1 799 776
Periodiskt underhåll	5	-35 656	-25 948
Övriga externa kostnader	6	-225 533	-202 766
Arvoden och personalkostnader	7	-73 370	-70 421
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 696 145	-1 696 145
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 162 317</b>	<b>-3 795 056</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 461 675</b>	<b>1 469 369</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	15 803	24 502
Räntekostnader		-1 798 625	-1 582 169
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 782 822</b>	<b>-1 557 667</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-321 147</b>	<b>-88 298</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-321 147</b>	<b>-88 298</b>
<b>Fördelning av årets resultat enligt förslaget i resultatdispositionen</b>			
Årets resultat enligt resultaträkningen		-321 147	-88 298
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll		35 657	25 948
Reservering av medel till fond för yttre underhåll		-292 126	-579 000
<b>Årets resultat efter förändring av fond för yttre underhåll</b>		<b>-577 616</b>	<b>-641 350</b>

**Balansräkning**

Not

2025-12-31

2024-12-31

1

**Tillgångar**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

9

260 174 885

261 838 937

Inventarier, verktyg och installationer

10

417 205

449 297

Summa materiella anläggningstillgångar

260 592 090

262 288 234

**Summa anläggningstillgångar**

**260 592 090**

**262 288 234**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Avgifts-, hyres- och andra kundfordringar

5 146

4 927

Övriga fordringar

11

41 665

83 235

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

174 424

159 225

Klientmedel i SHB

1 651 289

1 168 086

Summa kortfristiga fordringar

1 872 524

1 415 473

**Summa omsättningstillgångar**

**1 872 524**

**1 415 473**

**Summa tillgångar**

**262 464 614**

**263 703 707**

**Balansräkning**

Not

2025-12-31

2024-12-31

**Eget kapital och skulder**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Insatser och upplåtelseavgifter  
Fond för yttre underhåll

190 933 500  
1 300 968

190 933 500  
747 916

Summa bundet eget kapital

192 234 468

191 681 416

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat  
Årets resultat

-2 531 307  
-321 147

-1 889 957  
-88 298

Summa fritt eget kapital

-2 852 454

-1 978 255

**Summa eget kapital**

**189 382 014**

**189 703 161**

**Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

12, 13

47 888 593

72 336 978

**Summa långfristiga skulder**

**47 888 593**

**72 336 978**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

12, 13

24 241 472

847 760

Leverantörsskulder

248 550

155 280

Skatteskulder

0

21 698

Övriga skulder

14

80 814

53 027

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

623 171

585 803

**Summa kortfristiga skulder**

**25 194 007**

**1 663 568**

**Summa eget kapital och skulder**

**262 464 614**

**263 703 707**

**Kassaflödesanalys**

**2025-01-01**      **2024-01-01**  
**-2025-12-31**      **-2024-12-31**

**Den löpande verksamheten**

Rörelseresultat före finansiella poster      1 461 674      1 469 369  
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm      1 696 145      1 696 145

Erhållen ränta      15 803      24 502  
Erlagd ränta      -1 798 625      -1 582 169

**1 374 997**      **1 607 847**

Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar      26 152      -193 246  
Ökning/minskning leverantörsskulder      93 270      10 414  
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder      43 457      -19 987

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**      **1 537 876**      **1 405 028**

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i materiella anläggningstillgångar      0      -213 250

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**      **0**      **-213 250**

**Finansieringsverksamheten**

Amortering av skuld      -1 054 673      -847 760

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**      **-1 054 673**      **-847 760**

**Årets kassaflöde**      **483 203**      **344 018**

**Likvida medel vid årets början**      **1 168 086**      **824 068**

**Likvida medel vid årets slut**      **1 651 289**      **1 168 086**

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Yttre underhållsfond*

Avsättning till fond för yttre underhåll görs med belopp minst enligt föreningens stadgar. Uttag från fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma.

#### *Avskrivningar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Värdehöjande förbättringar ökar tillgångarnas redovisade värde. Byggnader, fastighetsförbättringar och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad 120 år (t.o.m. år 2140)

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

##### **Soliditet**

Soliditet beräknas som eget kapital i förhållande till balansomslutning.

##### **Likviditet**

Likviditet beräknas som omsättningstillgångar i förhållande till kortfristiga skulder (lån som förväntas förlängas är inte medräknade som kortfristig skuld i detta nyckeltal).

##### **Årsavgift**

Årsavgift per kvm (grundavgift) upplåten med bostadsrätt beräknas som den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Årsavgift per kvm (total avgift med samtliga fördelningsgrunder) upplåten med bostadsrätt beräknas som de totala årsavgifterna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

##### **Skuldsättning**

Skuldsättning per kvm beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan i föreningen.

Skuldsättning per kvm med bostadsrätt beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

##### **Energikostnad**

Energikostnad per kvm beräknas som den totala energikostnaden (kostnader för el, uppvärmning och vatten) i förhållande till totala kvm.

### **Räntekänslighet**

Räntekänslighet (grundavgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Räntekänslighet (total avgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från totala avgifter. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

### **Sparande**

Sparande per kvm beräknas som årets resultat justerat med avskrivningar, utrangeringar och periodiskt underhåll i förhållande till den totala ytan i föreningen. Syftet med nyckeltalet är att visa vilket utrymme som finns att klara ett långsiktigt genomsnittligt planerat underhåll.

### **Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna**

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna (total avgift) visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som består av årsavgifter för ytor upplåtna med bostadsrätt.

### *Kassaflöde*

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar föreningen, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

## **Not 2      Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Under kommande verksamhetsår 2026 är det genomförande av ventilationsrengöring samt OVK, komplettering av snörasskydd på taken och omläggning av ett av våra tre lån som är de största, nu kända händelserna. Kostnaderna för detta ryms inom budgeterade ramar.

**Upplysningar till resultaträkningen**

**Not 3 Nettoomsättning**

	2025-01-01 <u>-2025-12-31</u>	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>
*Årsavgifter bostäder	4 428 708	4 428 708
Hyror lokaler	94 064	92 100
Hyror parkering	540 000	540 000
Vattenavgifter	158 242	0
Elavgifter	242 833	50 973
Övriga hyresintäkter	175 640	176 720
Övriga hyrestillägg	7 500	8 280
Övrig momspliktig intäkt	250	0
Övriga intäkter	37 194	32 950
	<hr/>	<hr/>
Brutto	5 684 431	5 329 731
Övriga vakanser hyresförluster	-60 440	-75 130
<b>Summa nettoomsättning</b>	<b><u>5 623 991</u></b>	<b><u>5 254 601</u></b>

\*Årsavgiften finansierar föreningens löpande verksamhet  
inklusive underhållsbehov

**Not 4 Driftskostnader**

	<u>2025-01-01</u> <u>-2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>
Fastighetsskötsel	325 316	342 454
Reparationer, löpande underhåll	405 404	160 624
Elavgifter	355 110	238 124
Uppvärmning	455 881	486 548
Vatten och avlopp	167 015	183 806
Renhållning	109 773	111 001
Försäkringar *	74 345	42 483
Kabel-TV/Internet	146 724	147 519
Övriga fastighetskostnader	42 046	32 059
Fastighetsavgift/fastighetskatt	50 000	55 160
<b>Summa driftskostnader</b>	<b><u>2 131 614</u></b>	<b><u>1 799 776</u></b>

\* Försäkringskostnader för 2024 avser perioden 2024-05-01 - 2024-12-31

**Not 5 Periodiskt underhåll**

	<u>2025-01-01</u> <u>-2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>
Energideklaration	35 657	0
Träggårdsarbete/Växtplantering	0	25 948
<b>Summa periodiskt underhåll</b>	<b><u>35 657</u></b>	<b><u>25 948</u></b>

**Not 6 Övriga externa kostnader**

	<u>2025-01-01</u> <u>-2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>
Kommunikation	15 941	5 611
Porto	0	125
Revision	29 399	26 610
Föreningsmöten	6 918	6 929
Ekonomisk och administrativ förvaltning	98 403	95 174
Övriga förvaltningskostnader	31 598	19 100
Konsultarvoden (Underhållsplan)	15 145	41 542
Övriga externa tjänster	28 130	1 936
Medlems- och föreningsavgifter	0	5 739
<b>Summa övriga externa kostnader</b>	<b><u>225 534</u></b>	<b><u>202 766</u></b>

**Not 7 Arvoden och personalkostnader**

	<u>2025-01-01</u> <u>-2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>
Arvode styrelse	58 800	57 299
Sociala kostnader	14 570	13 122
<b>Summa arvoden, personalkostnader</b>	<b><u>73 370</u></b>	<b><u>70 421</u></b>

**Not 8 Finansiella intäkter**

	<u>2025-01-01</u> <u>-2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>
Ränteintäkt klientmedel i SHB	15 345	24 343
Övriga ränteintäkter	458	159
<b>Summa finansiella intäkter</b>	<b><u>15 803</u></b>	<b><u>24 502</u></b>

**Upplysningar till balansräkningen**

**Not 9 Byggnader och mark**

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Byggnader		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	199 686 190	199 686 190
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	199 686 190	199 686 190
Ingående ackumulerade avskrivningar	-7 349 563	-5 685 511
Årets avskrivningar	-1 664 052	-1 664 052
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 013 615	-7 349 563
Utgående planenligt värde	<u>190 672 575</u>	<u>192 336 627</u>
Mark		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	69 502 310	69 502 310
Utgående planenligt värde	69 502 310	69 502 310
<b>Utgående planenligt värde byggnader och mark</b>	<b><u>260 174 885</u></b>	<b><u>261 838 937</u></b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	145 684 000	141 200 000
Taxeringsvärde mark	32 316 000	31 316 000
	<u>178 000 000</u>	<u>172 516 000</u>
Taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:		
Bostäder	173 000 000	167 000 000
Lokaler	5 000 000	5 516 000
	<u>178 000 000</u>	<u>172 516 000</u>

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	481 391	0
Årets anskaffningar	0	213 250
Omklassificering	0	268 141
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	481 391	481 391
Ingående ackumulerade avskrivningar	-32 093	0
Årets avskrivningar	-32 093	-32 093
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-64 186	-32 093
<b>Utgående planenligt värde inventarier, verktyg och installationer</b>	<b><u>417 205</u></b>	<b><u>449 298</u></b>

**Not 11 Övriga fordringar**

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Skattekontot	19 909	22 343
Skattefordringar	21 756	60 892
	<hr/>	<hr/>
<b>Summa övriga kortfristiga fordringar</b>	<b><u>41 665</u></b>	<b><u>83 235</u></b>

**Not 12 Skulder till kreditinstitut**

<u>Långgivare</u>	<u>Ränta %</u>	<u>Räntan är bunden t.o.m.</u>	<u>Lånebelopp vid årets utgång</u>
Swedbank Hypotek	2,934	2027-05-25	23 933 004
Swedbank Hypotek	3,190	2027-06-23	24 622 745
Swedbank Hypotek	1,250	2026-06-17	23 574 316
Summa skulder till kreditinstitut			72 130 065
Avgår kortfristig del som avser förväntade amorteringar nästkommande räkenskapsår			-1 123 644
Avgår kortfristig del som avser lån som i sin helhet förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår			-23 117 828
Summa långfristiga skulder till kreditinstitut			47 888 593
Med planenlig amorteringstakt samt befintliga lån skulle efter fem år kvarstå en skuld om			66 511 845

**Not 13 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser**

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar.</i>		
Fastighetsinteckningar	78 255 000	78 255 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>78 255 000</b>	<b>78 255 000</b>

Brf Sirenen i Västerås  
769634-0996

18(18)

**Not 14 Övriga skulder**

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Personalens källskatt	12 656	0
Skuld PEAB Bostad AB	36 413	36 413
Övriga kortfristiga skulder	11 027	0
Skulder till MBF	6 468	2 864
Deponerade medel	14 250	13 750
<b>Summa övriga kortfristiga skulder</b>	<b><u>80 814</u></b>	<b><u>53 027</u></b>

Årsredovisningen färdigställdes 2026-02-04  
Västerås den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Margareta Gullberg  
Ordförande

Adam Jenåker

Elin Nilsson

Niclas Ögren

Stefan Bode

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Ernst & Young AB

Annelie Finnberg Skoog  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

**MBF** 5569148264 Sverige

**MARGARETA GULLBERG** Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

*2026-02-06 12:07:26 UTC*

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Inger Margareta Gullberg

Margareta Gullberg

Leveranskanal: SMS  
IP-adress: 188.149.23.233

**ADAM JENÅKER** Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

*2026-02-11 07:37:50 UTC*

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ADAM JENÅKER

Adam Jenåker

Leveranskanal: SMS  
IP-adress: 95.203.49.81

**ELIN NILSSON** Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

*2026-02-09 08:36:42 UTC*

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Elin Linnéa Nilsson

Elin Nilsson

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 90.130.54.129

**NICLAS ÖGREN** Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

*2026-02-07 11:38:27 UTC*

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Niclas Teodor Ögren

Niclas Ögren

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 78.71.33.215

**STEFAN BODE** Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2026-02-06 12:34:20 UTC***

---

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Stefan Bode

Stefan Bode

Leveranskanal: SMS  
IP-adress: 172.226.49.33

**ANNELIE FINNBERG SKOOG** Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2026-02-11 09:30:20 UTC***

---

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANNELIE FINNBERG SKOOG

Annelie Finnberg Skoog

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 147.161.150.105