





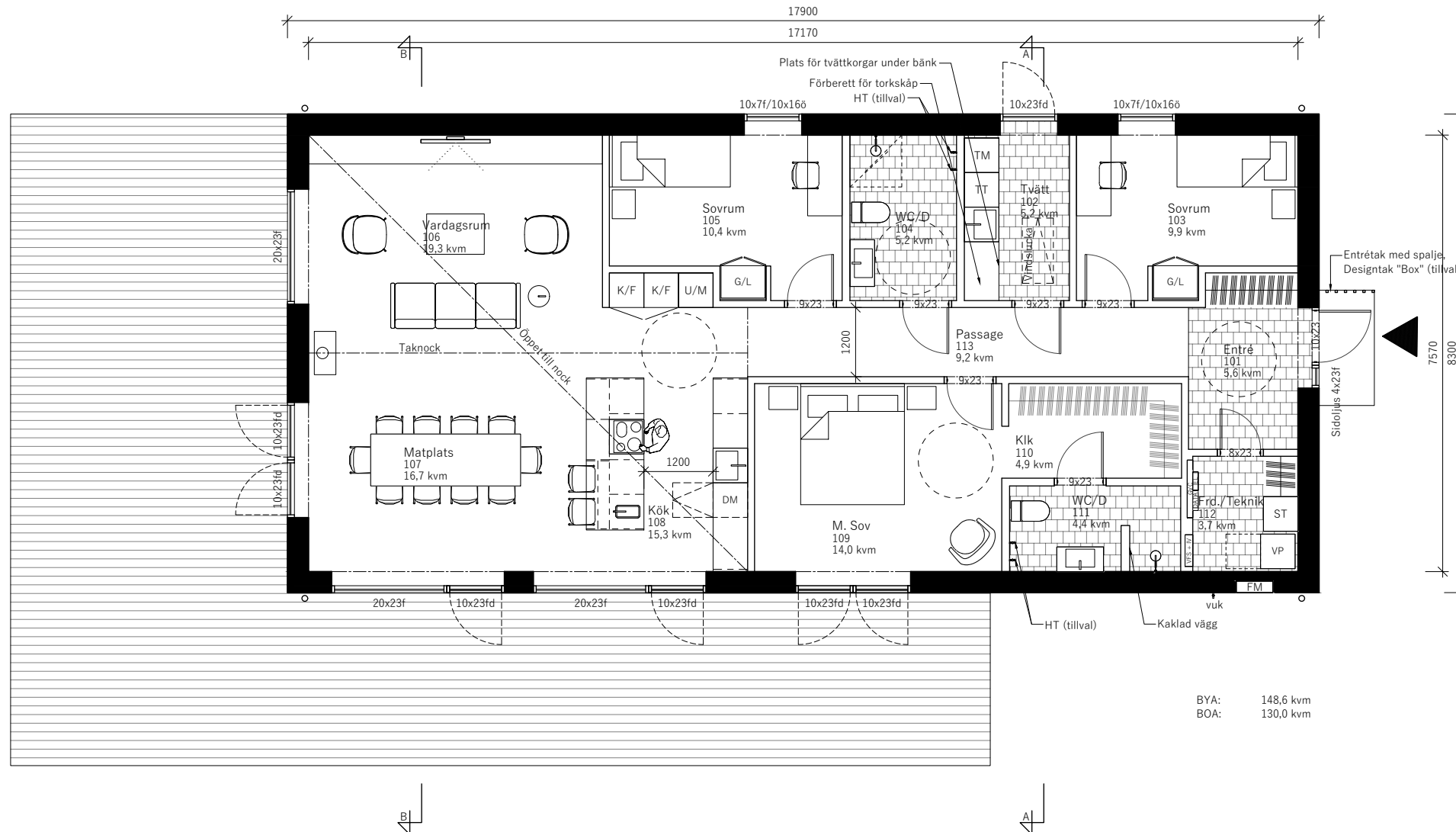


Situationsplan
Skala (A3): 1:400



Samtliga rättigheter till ritningarna tillhör Intressanta Hus.

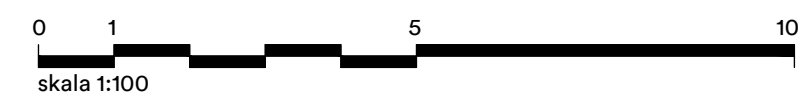
| Bet. | Ändring | Datum | Signatur |
|---|---------|---------------------------------------|----------|
| intressanta hus | | | |
| Villa Skogsbetesvägen | | | |
| Fastighetsbeteckning Adress Västerås Stad | | | |
| DESIGNFÖRSLAG | | | |
| Kollektionshus: Signature 1:130 | | Datum 2026-02-03 | |
| Säljare Tobias Holmberg Hjälmby | | Avtalsnr. | |
| Nummer A-40.0-01 | | Skala i A3 Situationsplan 1:400 | |



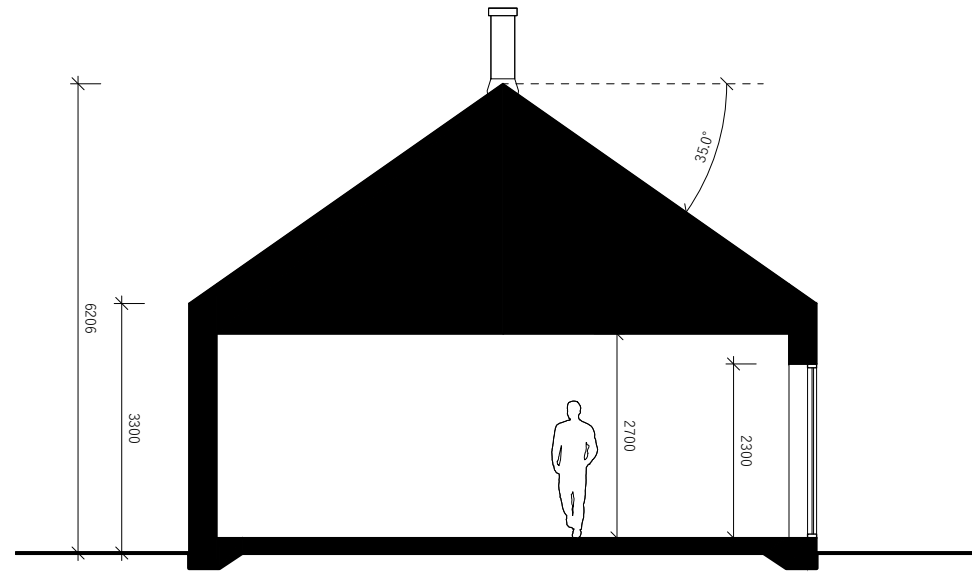
BYA: 148,6 kvm
BOA: 130,0 kvm

Entréplan
Skala (A3): 1:100

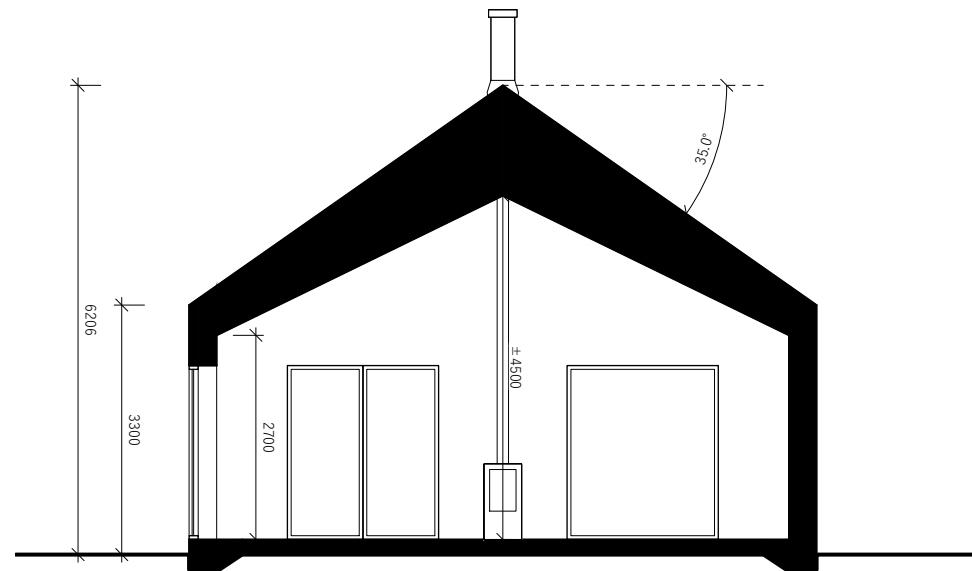
Samtliga rättigheter till ritningarna tillhör Intressanta Hus.



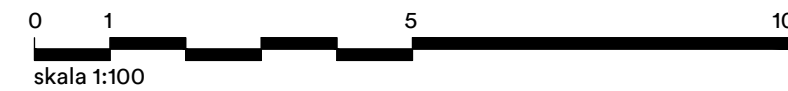
| Bet. | Ändring | Datum | Signatur |
|---|---------|-----------------------------|----------|
| intressanta hus | | | |
| Villa Skogsbetesvägen | | | |
| Fastighetsbeteckning Adress Västerås Stad | | | |
| DESIGNFÖRSLAG | | | |
| Kollektionshus: Signature 1:130 | | Datum 2026-02-03 | |
| Säljare Tobias Holmberg Hjälmby | | Avtalsnr. | |
| Nummer A-40.1-01 | | Skala i A3 Plan 1:100 | |



Sektion A-A
Skala (A3): 1:100

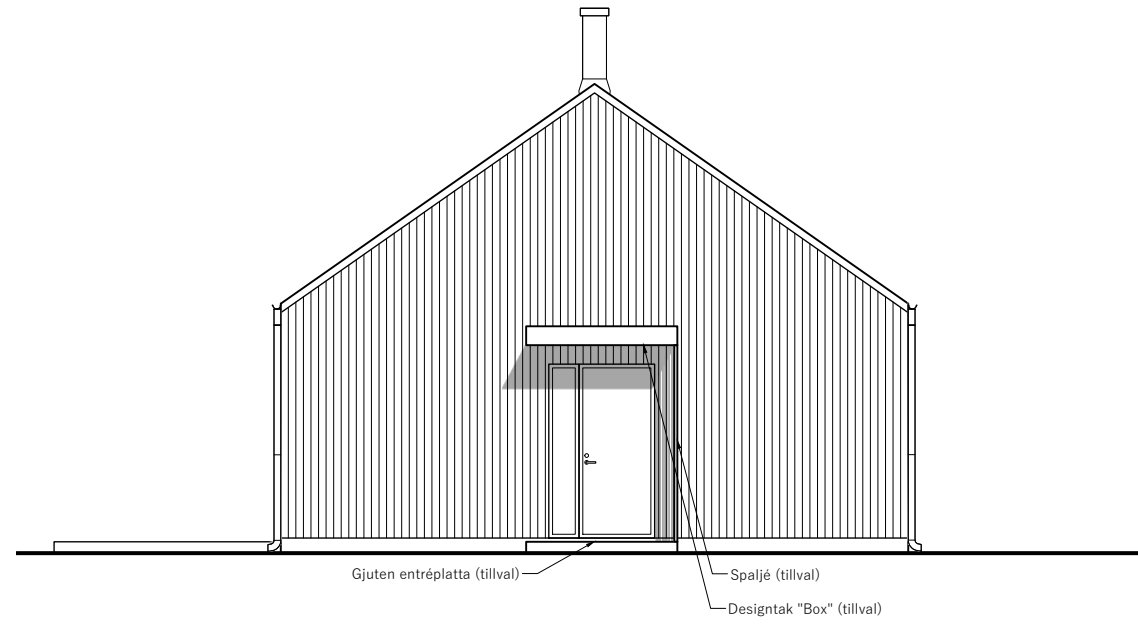


Sektion B-B
Skala (A3): 1:100

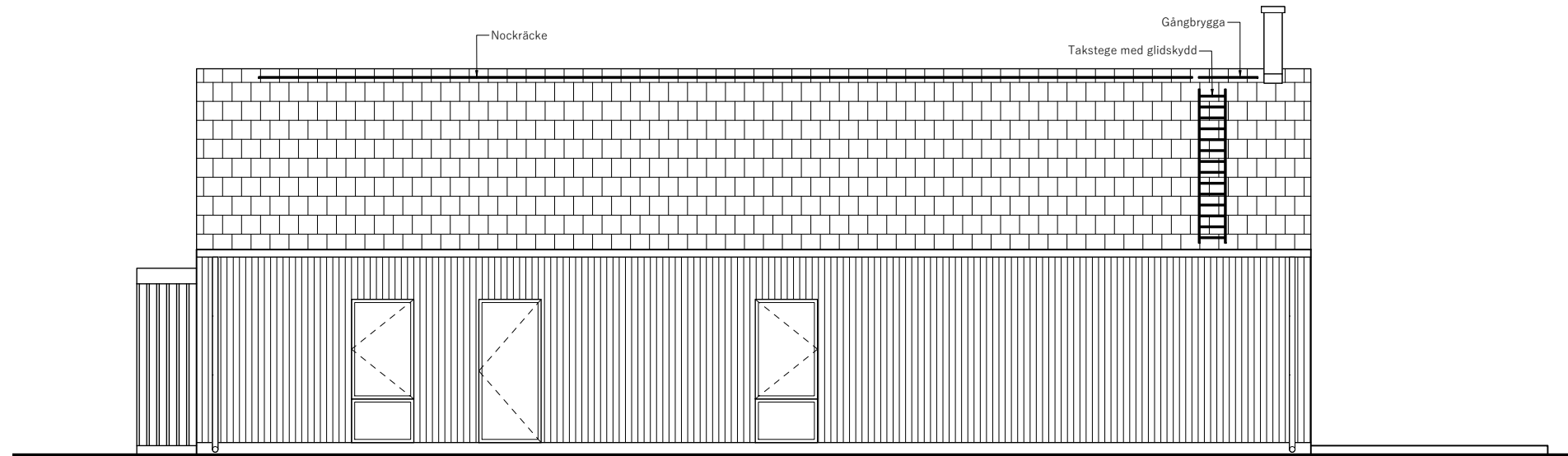


Samtliga rättigheter till ritningarna tillhör Intressanta Hus.

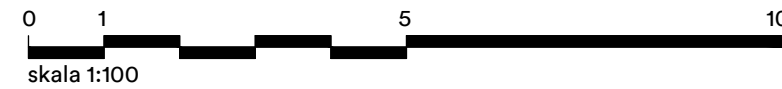
| Bet. | Ändring | Datum | Signatur |
|---|---------|---------------------|----------|
| intressanta hus | | | |
| Villa Skogsbetesvägen | | | |
| Fastighetsbeteckning Adress Västerås Stad | | | |
| DESIGNFÖRSLAG | | | |
| Kollektionshus: Signature 1:130 | | Datum 2026-02-03 | |
| Säljare Tobias Holmberg Hjälmby | | Avtalsnr. | |
| Nummer A-40.2-01 | | Skala i A3 1:100 | |
| | | Sektioner | |



Fasad mot nordöst
Skala (A3): 1:100

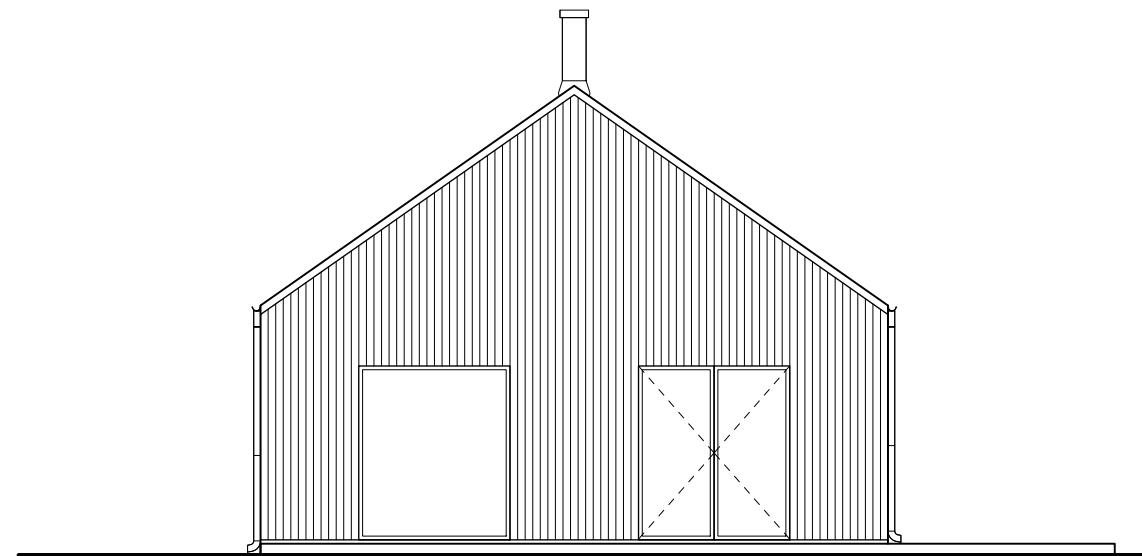


Fasad mot nordväst
Skala (A3): 1:100

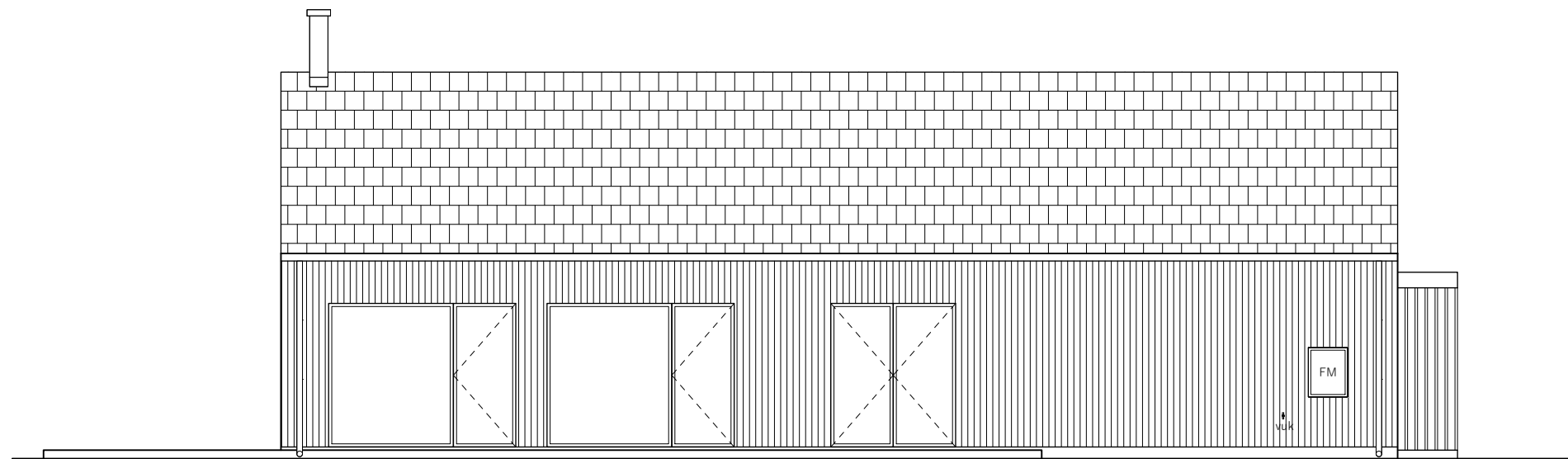


Samtliga rättigheter till ritningarna tillhör Intressanta Hus.

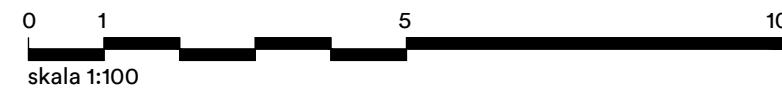
| Bet. | Ändring | Datum | Signatur |
|---|---------|---------------------|----------|
| intressanta hus | | | |
| Villa Skogsbetesvägen | | | |
| Fastighetsbeteckning Adress Västerås Stad | | | |
| DESIGNFÖRSLAG | | | |
| Kollektionshus: Signature 1:130 | | Datum 2026-02-03 | |
| Säljare Tobias Holmberg Hjälmby | | Avtalsnr. | |
| Nummer A-40.3-01 | | Skala i A3 1:100 | |
| | | Fasader | |



Fasad mot sydväst
Skala (A3): 1:100



Fasad mot sydöst
Skala (A3): 1:100



Samtliga rättigheter till ritningarna tillhör Intressanta Hus.

| Bet. | Ändring | Datum | Signatur |
|---|---------|---------------------|----------|
| intressanta hus | | | |
| Villa Skogsbetesvägen Fastighetsbeteckning Adress Västerås Stad | | | |
| DESIGNFÖRSLAG | | | |
| Kollektionshus: Signature 1:130 | | Datum 2026-02-03 | |
| Säljare Tobias Holmberg Hjälmby | | Avtalsnr. | |
| Nummer A-40.3-02 | Fasader | Skala i A3 1:100 | |